

# Begeleiden verbouwing PDC Zwolle

## Politie Nederland



<b>Opdrachtgever</b>	Politie Nederland
<b>Project</b>	Verbouwen Politie Diensten Centrum, Hanzelaan 150 te Zwolle
<b>Activiteit</b>	ProjectManagement
<b>Projectomvang</b>	10.465 m <sup>2</sup>
<b>Bouwtijd</b>	15 weken
<b>Projectverstrekking</b>	Gunning
<b>Partners</b>	cepezed, Valstar Simonis, Deerns
<b>Status</b>	Gerealiseerd (2016)



**Na een succesvolle verbouwing van het Politie Diensten Centrum (PDC) in Eindhoven, werden we ook gevraagd om het projectmanagement van de verbouwing van het PDC in Zwolle te verzorgen.**

**Het casco kantoor, bestaande uit vijf verdiepingen, moest volledig worden ingericht: van stoffering tot meubels, vloerbedekking, schilderwerk en bijbehorende installaties. En dat alles binnen 15 weken.**



### **Snelheid van het grootste belang**

In de ontwerpfase was het onze taak als procesmanager om te zorgen dat de input van de architect, de installatieadviseur en die van andere disciplines leidden tot één integraal ontwerp. De daarop volgende aanbesteding werd door de politie zelf verzorgd, waarbij wij wel een adviserende rol hadden. In de uitvoeringsfase waren wij verantwoordelijk voor het projectmanagement. Gezien de korte bouwperiode was het van het grootste belang om de snelheid in het project te houden. Dat deden we door in drie verschillende bouwstromen tegelijk te werken. Waar je normaalgesproken verdieping voor verdieping zou aanpakken, verrichten we nu op drie verdiepingen tegelijk dezelfde werkzaamheden.

### **100% borging**

In het PDC in Zwolle worden alle ondersteunende diensten van het Nederlandse politieapparaat gehuisvest, zoals de facilitaire servicedesk en de IT- en HRM-servicedesks. Alle vragen, klachten en storingen komen 24/7 terecht bij het PDC in Zwolle. De technische systemen moeten dus te allen tijde operationeel blijven, vandaar dat een 100% borging van de technische installaties noodzakelijk was.



### **Contactpersoon**

Ellen van der Steen

0497 55 15 16

[ellen@treetops.nl](mailto:ellen@treetops.nl)